

Byåldermannen för
MöIndals Kvarnby
Org nr 852000-0442

får härmed avge

Årsbokslut

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2013

Innehåll:

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Noter med redovisningsprinciper och
bokslutskommentarer

Underskrifter

sida

1

4

5

5

6

7

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till uppgift att övervaka vattenregleringen av Mölnadsån och dess tillrinning. Under året har följande andelstal gällt.

| | |
|-----------------------|------|
| Mölnads Stad | 96% |
| Grevedämnet Finans AB | 4% |
| Summa: | 100% |

Väsentliga händelser under 2013

Bystämmor

Under året har 4 bystämmor hållits, 25:e februari, 13:e juni, 2:e september, 9:e december.

Ny vattendom Stensjödämme

År 2010 påbörjades ett projekt innebärande att söka vattendom för att kunna göra en ombyggnad av Stensjödämme och utgrävning/breddning av Stålloppet samt vidtaga erforderliga åtgärder i Grevedämnet med syftet att på ett effektivare sätt reglera Stensjön och Rådasjön och därmed minimera riskerna för översvämning av Mölnadsån i de nedre regionerna i händelse av "100-årsregn" motsvarande vad som skedde år 2006. Under 2011-2013 har konsultutredningar gjorts avseende tekniska och hydrologiska förhållanden samt miljökonsekvensutredningar utförts. Vidare har hållits samrådsmöten med tillsyningsmyndighet och berörda kommuner samt ett öppet samrådsmöte för allmänheten. Muntlig förhandling hölls med Mark-och miljödomstolen 21:e januari 2014 som resulterade att fortsatt utredning erfordras om s.k. ekologisk översvämning. Avtal finns nu skrivet mellan Grevedämnet Finans, Mölnadal Stad och Mölnads Kvarnby om hur hantera/reglera kommande arbeten vid förändrad vattenhushållning i Stensjö Dämme.

Styr och övervakningssystem

Samarbetsprojektet mellan kommunerna i Mölnadal, Göteborg och Härryda, med deltagande av Mölnads Kvarnby, rörande investering i styr och övervakningssystem av flöden och nivåer i Mölnads å systemet har färdigställts med början av 2011 och har successivt tagits i drift under 2012 och 2013.

Flöden och nivåer längs Mölnadsån kan återfinnas på <http://molndalsan.se/>. Kommunerna har erhållit medel från MSB, Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, för finansiering av projektet. Mölnads Kvarnbys roll har varit att bistå med kunskapsöverföring och kunskapsöverföring. Mölnads Kvarnbys dammvakter har en fortsatt viktig roll att reglera och övervaka dämmena.

Damminspektioner

Damminspektion förutom Stensjö dämme har utförts av firma Konsultgården. Inspektionen resulterade i inga akuta problem men en rad förbättringar föreslås kring främst arbetsmiljön. Utifrån inspektionen har en prioriterad aktivitetslista tagits fram och arbeten har påbörjats i Hornasjön. Vidare har reglermekanismens funktionalitet i Vällsjön förbättrats.

Mölnads Kvarnby

Ekonomi

Kostnaderna för utredningsarbetet inför den nya vattendomen har belastat fallrättsägarna efter ägandeandel.


Mellan Mölnads Kvarnby, å ena, och Kretslopp och vatten, Göteborgs Stad, å andra sidan, har träffat ett tilläggsavtal 2013-12-02 till avtal mellan Mölnads Kvarnby och Göteborgs Kommun genom dess VA-nämnd daterat 1992-03-02. Mot bakgrund av ovanstående är parterna överens om att Kretslopp och vatten skall ersätta Mölnads Kvarnby med ett belopp som tillsammans med ersättningen i befintligt huvudavtal uppgår till samma prismodell som Mölnads Stad årligen betalar till Mölnads Kvarnby. Avtalet gäller from 2014-01-01 och löper vidare tills någon av parterna säger upp avtalet, dock senast sista oktober före aktuellt års utgång. Parterna träffas årligen senast under oktober för att göra en utvärdering.

Arvoden till styrelsen

Arvodesersättning till byålderman, bisittare, vattenkontrollant och räkenskapsförare har utgått med 77 700 kronor (föreg år 73 700 kronor). Ledamöterna från Mölnad Stad (två) har avstått från arvode.

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balans-räkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Mölnad den 15 februari 2014


Thomas Ericsson
Byålderman

Mölnåls Kvarnby

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2013-01-01</i> | <i>2012-01-01</i> |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| | | <i>-2013-12-31</i> | <i>-2012-12-31</i> |
| Föreningens intäkter | | | |
| Intäkter för vattenförsäljning | | 937 222 | 902 663 |
| Fakturerade kostnader | 3 | 928 576 | 1 324 117 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 600 | 1 600 |
| | | <u>1 867 398</u> | <u>2 228 380</u> |
| Föreningens kostnader | | | |
| Personalkostnader | 2 | -616 729 | -595 226 |
| Upprensning, underhåll, m m | | -75 725 | -83 065 |
| Projekt Stensjödämme | | -928 576 | -1 324 117 |
| Förbrukningsmaterial | | -12 943 | -6 019 |
| Övriga externa tjänster | | -19 550 | - |
| Övriga kostnader | 1 | -49 898 | -56 313 |
| | | <u>163 977</u> | <u>163 640</u> |
| Rörelseresultat | | | |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 4 392 | 4 421 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -162 | -495 |
| | | <u>168 207</u> | <u>167 566</u> |
| Resultat före skatt | | | |
| Skatt på årets resultat | | - | - |
| Årets resultat | | <u>168 207</u> | <u>167 566</u> |



Mölndals Kvarnby

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2013-12-31 | 2012-12-31 |
|--|-----|------------|------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Markområden, dammbyggnader, pegelstationer, fall och vattenrättigheter | | 1 | 1 |
| Inventarier | | 1 | 1 |
| | | 2 | 2 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 | 2 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 15 177 | 369 598 |
| Skattefordringar | | 202 722 | 202 722 |
| Övriga fordringar | | — | — |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 14 809 | 2 262 |
| | | 232 708 | 574 582 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 932 417 | 536 348 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 165 125 | 1 110 930 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 165 127 | 1 110 932 |

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2013-12-31 | 2012-12-31 |
|--|-----|------------|------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| 4 | | | |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | 686 238 | 518 672 |
| Disponibla medel | | 168 207 | 167 566 |
| Årets resultat | | 854 445 | 686 238 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | 53 357 | 195 210 |
| Leverantörsskulder | | 252 831 | 226 772 |
| Övriga skulder | | 4 494 | 2 712 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 310 682 | 424 694 |
| | | 1 165 127 | 1 110 932 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

| Belopp i kr | 2013-12-31 | 2012-12-31 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ställda säkerheter | Inga | Inga |
| Ansvarsförbindelser | Inga | Inga |

OK

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer*Belopp i kr om inget annat anges*

Årbokslutet har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och
Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat
anges nedan.

Not 1 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

| | 2013-01-01 -2013-12-31 | 2012-01-01 -2012-12-31 |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Askman, Svensson & Svensson AB | | |
| Revisionsuppdrag | 9 000 | 9 000 |

Not 2 Anställda, personalkostnader och arvode till styrelse

| | 2013-01-01 -2013-12-31 | 2012-01-01 -2012-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
|--|---------------------------|---------------------------|

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

| | | |
|-------------------|---------|---------|
| Styrelse | 131 260 | 129 352 |
| Övriga anställda | 96 587 | 100 143 |
| Summa | 227 847 | 229 495 |
| Sociala kostnader | 51 497 | 56 056 |

Under räkenskapsåret har styrelseledamöter och vattenkontrollanter fakturerat 306 997
kronor för utfört arbete. Föregående år 293 362 kronor.

Not 3 Övriga fakturerade kostnader

Intäkterna består av fakturerade kostnader till fallrättsägarna efter ägarandel i
Mölnåls Kvarnby.

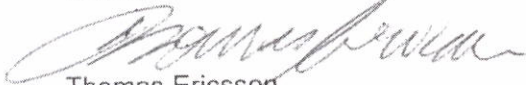
Not 4 Eget kapital

| | |
|------------------|-------------------------------|
| | <i>Fritt eget kapital</i> |
| Vid årets ingång | 686 238 |
| Årets resultat | 168 207 |
| Vid årets slut | 854 445 |



Mölnads Kvarnby

Mölnad den 15 februari 2014



Thomas Ericsson
Byålderman

Min revisionsberättelse har avgivits den 15/2 2014



Christina Askman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Möndals Kvarnby AB, org.nr 852000-0442

Rapport om årsbokslutet

Jag har utfört en revision av årsbokslutet för Möndals Kvarnby AB för räkenskapsåret 2013.

Styrelsens ansvar för årsbokslutet

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta ett årsbokslut som ger en rättvisande bild av verksamhet och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta ett årsbokslut som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsbokslutet på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionsd i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsbokslutet. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsbokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsbokslutet för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsbokslutet.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsbokslutet upprättats i enlighet med bokföringslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2013 och av dess finansiella resultat för året.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsboksluten har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Möndals Kvarnby för år 2013.

Å

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsboksluten granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan leda till ersättningsskyldighet.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Kalmar den 15 / 2 2014



Christina Askman

Auktoriserad revisor